**Сообщение**
**о проведении внеочередного общего собрания**
**собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:**
**Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение,**
**г. Мурино, Воронцовский бульвар, дом 10**

**Уважаемые собственники!**

Просим Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, г. Мурино, Воронцовский бульвар, дом 10.

**Дата и время начала голосования:** «02» марта 2026 года в 09 час 00 мин.
**Дата и время окончания голосования:** «16» марта 2026 года в 23 час 00 мин.
**Форма проведения собрания:** Заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ, в соответствии со ст. 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**Повестка общего собрания:**.

1. Об определении порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Об определении порядка приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.
3. Об определении администратора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об утверждении плана работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, г. Мурино, Воронцовский бульвар, дом 10, на 2026 год.

**Администратор общего собрания:** Управляющая организация ООО «Эрмитаж» (ОГРН: 1157847382417; ИНН: 7801293658).
**Организационно-правовая форма:** Общество с ограниченной ответственностью
**Место нахождения:** 197110, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, д. 8, к. 2, литер А, пом. 53-Н, Р.М. 5
**Почтовый адрес:** 197110, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, д. 8, к. 2, литер А, пом. 53-Н, Р.М. 5
**Адрес электронной почты:** info@uk-ermitage.ru
**Контактный телефон:** (812) 677-50-26
**Официальный сайт:** http://uk- ermitage.ru/

**Проголосовать собственник может одним из способов:**
- В ГИС ЖКХ (https://dom.gosuslugi.ru/) в личном кабинете гражданина через раздел «Голосование по дому»;
- Через мобильное приложение Госуслуги.Дом (QR-код для скачивания указан в верхнем левом углу);
- Заполнить и передать в место сбора бюллетень для голосования.

Бланки письменных решений собственников принимаются по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, г. Мурино, улица Шувалова, дом 11, в помещении управляющей организации ООО «Эрмитаж»; Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, г. Мурино, Воронцовский бульвар, дом 8, в ящик для приема бюллетеней в помещении диспетчерской, или могут быть переданы в адрес инициатора общего собрания собственников любым удобным способом.

**Окончание приема бюллетеней собственников:** «14» марта 2026 года до 23 час. 00 мин.
**Бюллетень для голосования можно получить:** В помещении управляющей организации ООО «Эрмитаж» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, г. Мурино, улица Шувалова, дом 11, с «02» марта 2026 г. по «14» марта 2026 г. (кроме выходных и праздничных дней) с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

**Для голосования в бюллетене по вопросам повестки необходимо иметь при себе:**
- собственникам помещений СНИЛС или документ, удостоверяющий личность, а также документ (или копию документа), подтверждающий право собственности на помещение.
- представителям собственников помещений – СНИЛС или документ, удостоверяющий личность, документ (или копию), подтверждающий право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия представлять собственника помещений участвовать в общем собрании и голосовать на нем (оригинал и копию доверенности).

**С информацией и материалами можно ознакомиться:**

- В помещении управляющей организации ООО «Эрмитаж» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, г. Мурино, улица Шувалова, дом 11.
- В личном кабинете гражданина ГИС ЖКХ (https://dom.gosuslugi.ru/**)** в разделе «Голосование по дому» во вкладке «Сообщение о проведении общего собрания»;
- В мобильном приложении Госуслуги.Дом (QR-код для скачивания указан в верхнем левом углу).
- На официальном сайте Управляющей организации ООО «Эрмитаж» (ОГРН: 1157847382417; ИНН: 7801293658) http://uk- ermitage.ru/.

К материалам собрания относится Приложение № 1 к бюллетеню для голосования – «План работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, г. Мурино, Воронцовский бульвар, дом 10, на 2026 год».

**«19» февраля 2026 г.**

**Управляющая организация**
**ООО «Эрмитаж»**